



400 /
mois*charges comprises

PLEMET APPARTEMENT T1 BIS - En
centre bourg

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 7898 / Réf : 7898

Dans le centre-bourg, au 2ème et derniers étages, T1 BIS d'environ 31 m² comprenant : kitchenette aménagée, séjour ou grande chambre avec placards, salle d'eau/WC. Cave et place de parking. Chauffage électrique. Libre de suite.
Loyer : 400 €. Honoraire agence : 312 €. Dépôt de garantie : 400 €.



1 pièce



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



2ème étage



31 m² habitables

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

7 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
7 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
228 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Provision sur charges de : 0 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 430 € et 630 €.

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 312.00€ TTC

Dépôt de garantie : 400€

dont 93€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES