



209 600 €

QUIBERON - Achat Maison de pêcheur en pierre de 51 m² dans le centre-ville

02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

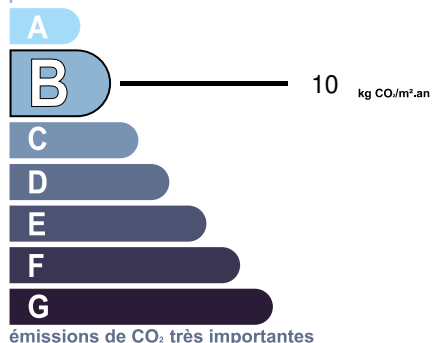
N° Mandat : 1367 / Réf : Q1367

QUIBERON - Seulement chez Nestenn - Venez découvrir cette charmante maison de pêcheur édifée sur trois niveaux en hyper centre ville. Au rez-de-chaussée, vous trouverez la cuisine/salle à manger ainsi qu'un WC/espace buanderie. Au premier étage, sur un joli parquet, se trouve un coin bureau et la partie salon. Au deuxième étage, un palier dessert une belle chambre de plus de 14 m² au sol ainsi qu'une salle d'eau/WC. Le charme de l'ancien et la proximité de toutes les commodités sont les principaux atouts de ce bien. Une visite virtuelle est disponible sur demande. Bien rare sur ce secteur, à visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

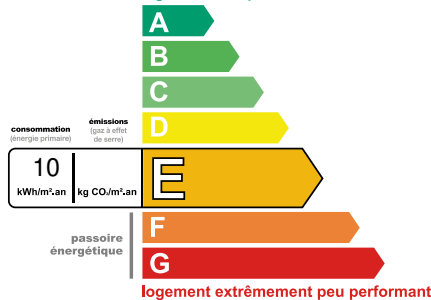


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 313 €.

* Prix hors honoraires agence : 200 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES