



150 550 €

Maison Ploec l'Hermitage 2 chambres sur un terrain de 960 m² sous sol total

02 96 32 09 09

Nestenn Plaintel
15 Place de la République
22940 Plaintel

N° Mandat : 2446 / Réf : 2446

Venez vite visiter cette maison sur sous-sol total, sur une parcelle d'environ 960 m² offrant de belles possibilités d'évolution. La maison se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : une entrée desservant un salon ouvert sur la salle à manger, une cuisine aménagée, une salle d'eau rénové avec une douche à l'italienne, un wc indépendant et deux chambres. À l'étage : un grenier aménageable isolé qui dessert une autre chambre. Informations techniques : - Assainissement tout-à-l'égout - Chauffage : chaudière fuel + insert bois Appelez vite NESTENN PLAINTTEL avant qu'il ne soit trop tard ! 02 96 32 09 09 Référence 2446 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM



3 pièces



2 chambres

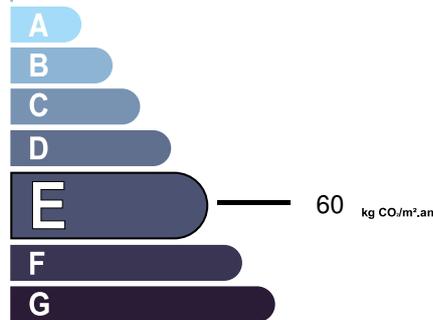


73 m² habitables



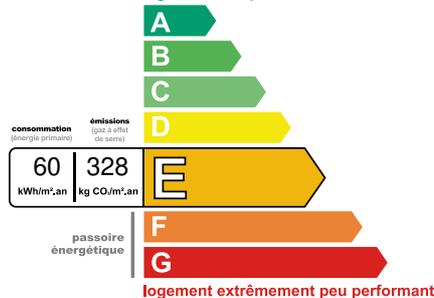
Entre 912 m² et 1 008 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 520 € et 2 130 € .

- * Prix hors honoraires agence : 140 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7.54% TTC