



861 /
mois*charges comprises

Maison meublée - Saint Gonnery - 4 pièces
68 m²

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 1134 / Réf : 1134

Récente maison meublée de 68 m², comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un local technique, cuisine équipée et aménagée, une pièce de vie salon/séjour, 1 chambre avec dressing, une salle d'eau, un WC. À l'étage : un palier, 2 chambres avec dressing. Un jardin clôturé. Libre de suite. Loyer : 800 €. Charges : 61 € (taxes d'ordures ménagères, entretien du jardin). Dépôt de garantie : 1600 €. Honoraires d'agence : 624 €.



4 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 WC



meublé



68 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

42

kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

278

kWh EP/m².an

* Provision sur charges de : 61 € TTC
DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 158 €.

* Provision sur charges de : 61 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 624.00€ TTC dont 204€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1600€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES