



70 750 €

Maison PLUMIEUX

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac  
12 Place de l'Eglise  
22600 Loudeac

## N° Mandat : 7912SB / Réf : 7912SB

Maison en campagne comprenant: -Au rez-de-chaussée: cuisine aménagée ouverte sur le séjour, couloir, salle d'eau, 2 chambres et WC -A l'étage: palier desservant 2 chambres et 2 greniers aménageables . Terrain avec hangar et source alimentant la maison . Venez visiter ce havre de paix en exclusivité chez nous .



5 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



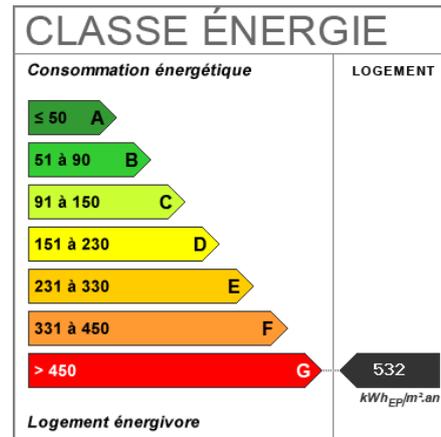
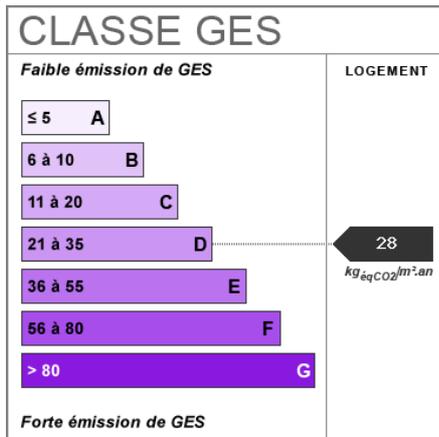
1 WC



2411 m<sup>2</sup> habitables



Entre 2 290 m<sup>2</sup> et  
2 532 m<sup>2</sup> de terrain



DPE ancienne version.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

\* Prix hors honoraires agence : 65 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 8.85% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES