



181 000 €

Appartement PONTIVY

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 7917YA / Réf : 7917YA

Dans une résidence sécurisée appartement de type 5 actuellement loué en hyper centre-ville sur la commune de Pontivy, proche de toutes commodités Appartement comprenant : salon, salle à manger, cuisine aménagée et équipée et chambre, wc. A l'étage : 3 chambres dont une avec salle d'eau privative, salle d'eau, wc. A visiter !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



4 chambres



2 salles d'eau



2 WC



1 fibre optique

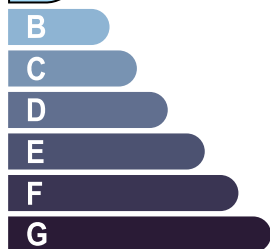


146 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



3 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
3 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
106 kg CO₂/m².an



passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 320 € et 1 850 € .

* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.47% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES