



357 000 €

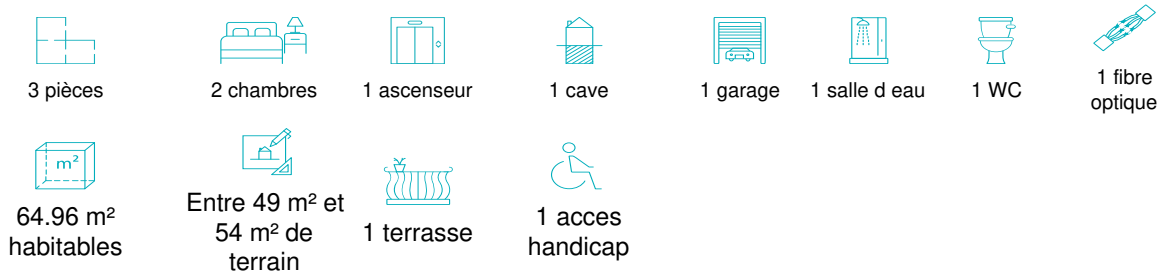
APPARTEMENT TYPE 3 - PROCHE
CENTRE VILLE DE PERROS GUIREC

02 96 23 21 62

Nestenn Perros Guirec
3 Place de l'Hotel de Ville
22700 Perros Guirec

N° Mandat : 4573 / Réf : 4573-A004

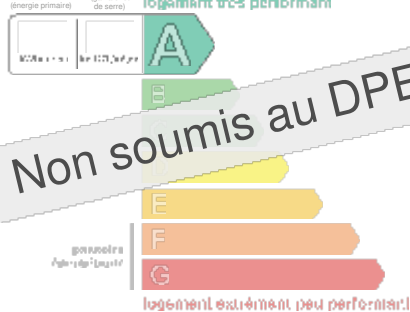
Nous sommes ravis de vous présenter ce superbe appartement de type 3 avec jardin privatif, offrant une surface de 65m², situé à proximité immédiate du centre-ville, vous permettant de profiter pleinement des commerces et à une dizaine de minutes de la plage à pieds. Les caractéristiques principales de ce bien comprennent : Type : T3 Surface habitable : 65 m² Extérieur : Terrasse de 7.93 m² et jardin privatif de 51.32 m² Exposition : Sud-Ouest Duplex : Non Stationnement : Box garage en sous-sol Cave / Local vélo : Oui Ascenseur : Un ascenseur est à disposition (Autres lots disponibles sur demande) Surfaces de T3 à partir de 58m² et prix à partir de 319 000 €. Livraison 4ème trimestre 2026



peu d'émissions de CO₂:



consommation d'énergie (énergie primaire):
consommation de gaz à effet de serre:
logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES